

「2021 年南港軟體工業園區二期年貨大街」招商辦法說明

一、目的：為服務園區進駐戶，提供各種年節商品讓所有駐戶及員工們在繁忙的工作之餘，可於春節前採購並活絡園區，增進年節氣氛。

二、活動時間與地點：

1.日期：2021 年 2 月 1 日~2 月 5 日；共五天。

2.時間：11:00—18:30。

3.地點：南港軟體工業園區二期 H 棟大廳及 2 樓廣廊層。

三、展售內容：本次活動主題為年貨展售，並規劃「南北乾貨」、「農特產品」、「應景鮮果」、「特色伴手禮」、「年菜」等為主。

四、展區規劃：

1. 預計 42 個攤位。

2. 配合展售攤位數規劃，以每攤位一家參展廠商為原則。

3. 攤位位置將由主辦單位依區域劃分安排，不開放自行選位。

五、作業期程：(時間若有異動，以主辦單位公布為主)

1. 報名收件：2020 年 10 月 26 日(一)至 11 月 20 日(五)止。

2. 公佈審核通過廠商：2020 年 11 月 27 日(五)。

3. 繳費時間：2020 年 12 月 7 日(一)。

六、申請資格：必須依公司法申請設立公司，辦理「營業登記」(即營利事業登記)之公司。

七、報名方式：因攤位有限，將以報名先後順序為主，且額滿為止，所有報名業者將由主辦單位審核通過後，以電話通知展售業者，攤位位置由主辦單位安排，未在時間內繳納攤位費主辦單位有權利取消訂位資格。

八、展售期間物流、金流之權責：

1. 所有廠商所屬之私人物品器具，請自行保管，主辦單位不負任何保管及損害之責。

2. 請遵照相關營利事業所得稅法準備發票或收據，以供民眾索取，若有逃漏稅之事宜遭民眾檢舉，請廠商自行負責。

3. 所有收入金額及交易行為由商家自行擬定規範，主辦單位不主動介入處理。

九、配合事項：

1. 提供優惠方案與無償贈品：參展廠商需提出展售期間優惠方案與每攤位提供 **1,000 元現金** 做為活動抽獎，使整體活動更加豐富具吸引力，並供主辦單位宣傳運用。
2. 履約保證金：為確保廠商如期參展，各攤位需繳交 **5,000 元** 履約保證金，若無違反相關規定，將於活動後 2021 年 2 月 5 日(五)退還保證金。若廠商有下列情事將 **扣保證金 50%**：(1)私自轉讓或以非報名時申請之公司名稱參加展出(2)**未依規定時間內營業或早退或半途停止展售**(3)未依規定於活動或撤場時間內進行場地整理及清潔(4)花車損壞或場地損壞。
3. 須提供年貨大街營業銷售額。
4. 報名手續完成後退展者，所繳費用攤位費及保證金概不退還。
5. 營業時間：每日營業時間為上午 11:00 至晚上 18:30，**不可遲到早退**。

6. 進場時間 2/1(一)08:30 前且須提供車牌號碼安排入場，撤場時間 2/5(五)19:00 之後開始撤場。
7. 主辦單位得保留參展商展出位置及攤位數最後分配權利，廠商不得有異議。
8. 相關廣宣刊登內容請依指定檔案格式提供，若未依規定內容及截止時間提供者，主辦單位有權利保留刊登權利。
9. 租期：每攤位需承租 5 天(發票會開在年貨大街當月)。
10. 場地限制請勿明火，只提供 110V 電力供各攤位可使用(電磁爐一台或其他代替)，但需填在申請表上。
11. 離場請清潔攤位花車及地板，並將垃圾帶離。
12. 照明依現場為主，主辦單位不另提供，請廠商自行增加照明。
13. 每日離開攤位須將商品撤下收納完整不得超過花車，不得蓋布。

十、攤位租金：繳納時間 2020 年 12 月 7 日(一)前。

樓層	租金/天	數量	備註
1 樓 H 棟	1,800 元/1 天	4 攤	1~4 號
2 樓 H~G 棟	1,500 元/1 天	16 攤	5~20 號
2 樓 G 棟	1,200 元/1 天	8 攤	21~28 號
2 樓 G~F 棟	800 元/1 天	9 攤	29~37 號
2 樓 F 棟	500 元/1 天	4 攤	38~41 號
1 樓 F 棟	300 元/1 天	1 攤	42 號

十一、報名方式及繳交資料：請於 2020 年 11 月 20 日(五)前，填妥申請表郵寄或現場繳交至「南港軟體工業園區二期管理委員會」，繳交資料應有公司登記證明文件、負責人身分證影本(加蓋負責人印鑑章)、聯絡人名片一張、商品 DM。

郵寄地址：捷正服務物業管理公司 台北市南港區園區街 3-1 號 G 棟 1 樓

聯繫窗口：陳小姐 電話：26553093#220 elitachen@jzpm.com.tw

江小姐 電話：26553093#231 evachiang@softpark.com.tw

十二、匯款方式如下：直接匯款、轉帳或持繳款單臨櫃繳款。

銀行：華南商業銀行北南港分行

戶名：南港軟體工業園區二期管理委員會

帳戶：137-10-000378-6

十三、攤位樣式/及設備：攤位提供「攤位招牌」2 塊、「花車」4 台、「門型架」2 個、「椅子」2 張。

1. 花車尺寸：高 85cm×寬 120cm×深 75.5cm

2. 加上門型架參考圖(圖片僅供參考實際以現場為主)

3. 電力：110 V，若有特殊用電例如：220V 用電須另行提出，需另行計費。



2021 年南港軟體園區二期年貨大街申請攤位報名表

公司名稱			統一編號	
聯絡地址			入場車牌	
攤位-公司名稱 (輸出招牌-1)				
攤位-展售內容 (輸出招牌-2)				
聯絡人	姓名	電話/分機	手機	E-mail
販售產品類別	☐ 年菜 ☐ 農漁特產品 ☐ 居家生活用品 ☐ 特色伴手禮 ☐ 清潔用品 ☐ 其他 _____			
設備及用電 (必填)	☐ 有 ☐ 無 例如：電磁爐-電器規格 110V/60Hz、消耗功率 1200W			
攤位活動 優惠方案	為協助促銷優質產品，以下幾種優惠方式至少選擇一種，或提供其他優惠方案 ☐ (1)精選特價：商品名稱_____數量____原價____優惠價_____ ☐ (2)買一送一：商品名稱_____數量____原價_____ ☐ (3)五折專區：商品名稱_____數量____原價_____ ☐ (4)加一元多一件：商品名稱_____數量____原價_____ ☐ (5)其他優惠方案：商品名稱_____優惠_____數量____原價_____			
贊助	每攤位同意提供 1,000 元現金做為主辦單位年貨大街抽獎禮品採購			
注意事項	1. 參展廠商同意遵守南港軟體工業園區二期年貨大街招商辦法。 2. 配合主辦單位於活動期間所宣達之注意事項，包含優惠方案與無償贈品提供。 3. 參展廠商所承租攤位，不得私自轉讓或以非報名時申請之公司名稱參加展出。如有違反者，主辦單位得立即收回轉讓之攤位，停止非參展廠商繼續展出。 4. 參展廠商須繳交保證金 5,000 元，展後確認無違反相關參展規範，無償退回 5. 貴公司相關資料若有變更，務請主動通知主辦單位，以免權益受損。 6. 攤位位置將依主辦單位區域劃分安排，不得自行選位。 7. 參展廠商不得擅自移動花車設備。 8. 參展廠商不可擅自增加其他銷售商品，會造成同一品項商品過多，互相影響銷售成績。 9. 參展廠商所展售之產品，應符合有關衛生法令規定之標準，對消費者需負完全責任。			
希望承租攤位	☐ 1800 元 ☐ 1500 元 ☐ 1200 元 ☐ 800 元 ☐ 500 元 ☐ 300 元			
備註				

公司章大小章(負責人章)：

發票章：

日期： 年 月 日